



النهضة العمرانية
Urban Renaissance
للمقاولات والاستشارات الهندسية

Profile

مؤسسة النهضة العمرانية

Urban Renaissance

📍 Republic Of Yemen Sana'a Hadda.St

☎ +967 1 427 864

☎ +967 730 222 203

✉ Info@uryemen.com

🌐 www.uryemen.com



Who We Are?

من نحن

مؤسسة رائدة في مجال المقاولات والأعمال الهندسية والاستشارات العقارية، نطمح للتقدم دائماً ونسعى للتطور والابتكار، دائماً نخطط ونفكر بالمستقبل لنصنعه، حتي نبقى في مقدمة الشركات ذات إرادة وهدف ورؤية واعدة، لنشارك ونساهم في الإعمار والتقدم المعماري.

We are a leading company in the field of contracting, engineering works and real estate investments and we're always pressing forward. We always seek advances and innovations. We plan and think about creating future so that we can reach the top of the summit as a company with a promising will, purpose and vision and to participate and contribute to the construction and architectural progress.

Our Mantra

شعارنا

- ✓ Quality
- ✓ Environmental and occupational health and safety for all
- ✓ Punctuality,
- ✓ Excellence and Creativity,
- ✓ Integrity.

- ✓ الجودة
- ✓ البيئة والصحة والسلامة المهنية للجميع
- ✓ الدقة في المواعيد
- ✓ التميز والإبداع
- ✓ النزاهة

Our Vision

رؤيتنا

مواكبة أحدث التطورات العالمية الحديثة في المقاولات والاستشارات الهندسية، حتي نكون في مقدمة الشركات الوطنية الكبرى العاملة في قطاع المقاولات في الجمهورية اليمنية ومن ثم السعي نحو شراكات عالمية.

We have a renewed vision that keeps pace with the latest global developments in contracting and engineering consultations, so that we are at the top of major national companies operating in the contracting sector in the Republic of Yemen to reach global partnerships.

Our Message

رسالتنا

تقديم خدمات ذات جودة في قطاع المقاولات والاستشارات الهندسية بأعلى المواصفات والمقاييس الدولية المطلوبة من خلال كادر هندسي ذو كفاءة وخبير بالأعمال الهندسية.

Providing the best services in the contracting and engineering consulting sector to the highest international specifications and standards through a competent engineering team and engineering expert.

Our Mission

مهمتنا

خدمة عملائنا باحترافية لا مثيل لها في مجال البناء والخدمات الهندسية والخدمات الأخرى ذات الصلة من خلال تقديم مشاريع واستشارات هندسية موثوقة وفعالة من حيث الجودة والتكلفة والأمان (الصحة والسلامة المهنية)

Providing our clients with an unprecedented professionally services in the field of construction, engineering and other related services by providing reliable and cost effective engineering projects and consultations which maintain health, safety, environment and customer satisfaction.

Our Basic Values

قيمنا الأساسية

- ✓ Sustainability
- ✓ Efficiency
- ✓ Accountability
- ✓ Team spirit.

- ✓ الاستدامة
- ✓ الكفاءة
- ✓ المساءلة
- ✓ روح الفرق

اهدافنا

- ✓ نسعي لكي تصبح الشركة الرائدة في مجال المقاولات محلياً واقليمياً ودولياً
- ✓ تقديم الخدمات بأعلى المواصفات والمقاييس الدولية، والتي تكون مطابقة لمعايير الجودة المختلفة.
- ✓ بناء شراكات عالمية في مجال المقاولات والاستشارات الهندسية.
- ✓ الحرص على إرضاء العملاء.

Our Goals

1. Seeking to be the leading contracting company in the of locally, regionally and internationally.
2. Providing services to the highest international specifications and standards, which match the various quality standards.
3. Building global partnerships in the field of contracting and engineering consultancy.
4. Ensuring our customers satisfaction.

إجراءات السلامة في مكان العمل

Personal Protective Equipment and Work Safety

❖ Safety helmet

❖ خوذة الأمان

❖ Safety glasses

❖ نظارات السلامة

❖ Safety belt

❖ حزام الأمان

❖ Gloves

❖ القفازات

❖ Boots

❖ الأحذية الطويلة

❖ Headphone

❖ سماعة أذن

❖ Face shield

❖ واقبي الوجه

❖ first aid kit

❖ حقيبة إسعاف أولي



Our Provided Services

خدماتنا

تقدم النهضة العمرانية كافة الخدمات التي تندرج في مجال المقاولات والخدمات الهندسية سواء إنشاءات أو أعمال البناء أو تصاميم معمارية وإنشائية وفق المعايير الزلزالية وتصاميم الصرف الصحي والمياه والكهرباء والإشراف الموقعي وهي كالتالي :-

Urban Renaissance Company provides all services that fall within the field of contracting and engineering services, whether it is construction or building works, architectural and construction designs under applicable earthquake standards, sewage, water and electricity designs, or site supervision of projects, etc. These services are as follows:

- 1 All Construction Services كافة خدمات البناء
- 2 Contracts of supplies and tenders عقود التموين والتوريدات والمناقصات
- 3 Survey Services الخدمات المساحية
- 4 Engineering Supervision الإشراف الهندسي
- 5 General Mechanical work الأعمال الميكانيكية العامة
- 6 Road and bridges works أعمال الطرق والجسور
- 7 Design services and engineering plans under applicable earthquake standards خدمات التصميم والمخططات الهندسية وفق المعايير والاشتراطات الزلزالية
- 8 General contracting المقاولات العامة



سياسة الجودة

الجودة هي منطلق إنشاء مؤسسة النهضة العمرانية وأساس قوتها ونهضتها فقد التزمت بانتهاج سياسة ومعايير الجودة في أساسيات بنائها وتكويناتها وكادرها.

الهدف الجوهرى من سياسة الجودة التي تركز على النهضة العمرانية في إنجاز مشاريعها تتجلى في الفحص المستمر والمراقبة الدورية للأعمال بمختلف أنواعها مع المتابعة اليومية والأسبوعية والشهرية ونسعى إلى تحسين الجودة في جميع مشاريعنا.

سياسة الجودة بأدق تفاصيلها هي ثوابت تميزنا بها باعتبارها المناخ والبيئة التي تسيطر وتحكم أهدافنا وبرامجنا وعلاقاتنا ومن خلالها تمكنا من تقديم خدمات عالية الجودة تلبي احتياجات عملائنا.

نؤمن بأن الجودة أولوية في سلم اهتمامات ومعايير مواردنا البشرية ونعمل على التفوق من خلال مشاركة ونقل التجارب العالمية التي تؤهلنا لتقديم أفضل ممارسات الجودة شكلاً ومضموناً كما هو متوقع منا.

تحرص مؤسسة النهضة العمرانية بتقديم خدمات الإنشاءات بما يتوافق مع القوانين المحلية المطبقة والأنظمة والمواصفات العالمية.

تحرص مؤسسة النهضة العمرانية على دعم، تدريب، وتطوير الأداء لجميع العاملين بالمؤسسة لتحقيق المستوى المطلوب من الكفاءة.

نعمل دائماً على تشجيع قصص النجاح التي يسطرها كادرنا المتميز في امتهال وممارسة الجودة من خلال برامج تقييم الأداء التي تواكب معايير الجودة العالمية ISO.

تلتزم مؤسسة النهضة العمرانية بتطبيق نظام إدارة الجودة والتحسين المستمر لهذا النظام بما يتوافق مع مواصفات الجودة العالمية ISO 9001:2015 في جميع أنشطة المؤسسة حيث تسعى الإدارة العليا للحصول على شهادة الأيزو في مجال الإنشاءات والمقاولات في القريب العاجل.

لذلك فان النهضة العمرانية تعمل بكل طاقتها ومكوناتها لتنفيذ التزامها الأخلاقي والمهني بسياسة الجودة لتبقى دائماً في الصدارة.

Quality Policy

Quality is the basis for the establishment, strength and sustainability of the Urban Renaissance Company. It commits to adopt quality policy and standards in the basics of establishment, structure and staff.

The fundamental objective of quality policy on which Urban Renaissance is based in completing its projects is reflected in the continuous verification and periodic monitoring of works of all kinds with daily, weekly and monthly follow-up. We seek to improve quality in all our projects.

Quality policy with the smallest detail is the constants that distinguish us as the climate and environment that controls and governs our goals, programs and relationships, and through which we were able to provide high quality services that meet the needs of our customers.

We believe that quality is a priority in the interests and standards of our human resources. We act to excel by sharing and adopting global experiences that qualify us to provide the best quality practices in form and substance as it is expected from us.

Urban Renaissance Company is keen to provide construction services under the applicable local laws and international regulations and specifications.

Urban Renaissance Company is keen to support, train, and develop the performance of all staff of the company to achieve the required level of competence.

We are always working to encourage success stories of our distinguished staff in compliance and quality practice through performance evaluation programs that keep pace with ISO international quality standards.

Urban Renaissance Company is committed to implementing quality management system and continuous improvement of this system in accordance with the international quality specifications ISO 9001: 2015 in all activities of the company, as the senior management is seeking to obtain ISO certificate in the field of construction and contracting in the near future.

Therefore, Urban Renaissance Company fully works and in motion to carry out its ethical and professional commitments to the quality policy so that it can always remain at the forefront.

البيئة و الصحة والسلامة المهنية

نحن في مؤسسة النهضة العمرانية نشعارنا (الجودة - البيئة - الصحة والسلامة المهنية للجميع) لما لها من أهمية بالغة فهي تعتبر المحرك الأساسي لدينا في الأنشطة اليومية.

واستمرار نجاح المؤسسة يعتمد على قدرتنا على نحو استباقي لإدارة البيئة وإدارة الصحة والسلامة المهنية من جوانب عملنا في حين وضع احتياطات السلامة المطلوبة من أجل السيطرة على الحوادث وتجنب حدوثها.

كما تهتم بتدريب الموظفين على كافة احتياطات الصحة والبيئة والسلامة المهنية.

نحن في النهضة العمرانية نقوم بمراقبة أداء نظام إدارة لصحة والسلامة المهنية والإدارة البيئية بشكل مستمر لضمان فعاليته.

إن مؤسسة النهضة العمرانية ليست فقط مخولة بمراقبة العمليات، ولكنها ملزمة لوقف العمل الذي يعرض صحة وسلامة موظفيها وجميع العاملين معها وأيضا زوارها للخطر.

لذا تمثل مؤسسة النهضة العمرانية على إنجاز أعمالها ضمن بيئة خالية من أي خطر قد يؤدي إلى أضرار أو إصابات بشرية أو خسائر مادية من خلال تطبيق نظام الإدارة البيئية وفق المواصفة القياسية الدولية **ISO 14001: 2015**

ونظام إدارة الصحة والسلامة المهنية وفق المواصفة القياسية الدولية **ISO 45001:2018**.

تلتزم النهضة العمرانية أمام كافة القوانين والتعليمات المحلية الصادرة من الهيئات الحكومية المعنية وكذلك الأنظمة الدولية المعمول بها والمنصوصة في أنظمة إدارة البيئية والصحة والسلامة المهنية.

مؤسسة النهضة العمرانية لها بصمة على البيئة من خلال الجهود المبذولة في تنفيذ الخطط والبرامج المناسبة في عملياتها للحد من التأثير الذي قد يحدث على البيئة.

Environment, Occupational Health and Safety

We at Urban Renaissance Company have our motto (Quality - Environment - Occupational Health and Safety for All) because of its great importance, as it is our key driver in daily activities.

Continued success of our company depends on our ability to proactively manage the environmental and occupational health and safety management aspects of our business while establishing the required safety precautions in order to control and prevent accidents.

Urban Renaissance Company is also concerned with training staff on all precautions for health, environment and occupational safety.

URCECC monitors the performance of a management system for occupational health and safety and environmental management to ensure effectiveness.

Urban Renaissance Company is not only empowered to monitor operations, but is obligated to stop work that endangers the health and safety of staff, workers and visitors.

Therefore, Urban Renaissance Company complies with the completion of works within an environment free from any risks that may lead to human injuries, or material losses through the application of the environmental management system under international standard specifications ISO 14001: 2015.

Occupational Health and Safety Management System is in accordance with the international standard ISO 45001: 2018.

Urban Renaissance Company is committed to all local laws and instructions issued by the relevant governmental bodies, as well as the applicable international regulations stipulated in environmental, occupational health and safety management systems.

URCECC has a footprint on the environment through exerted efforts made in implementing appropriate plans and programs in operations to reduce the impact that may occur on environment.



سياسة الحماية

تؤمن مؤسسة النهضة العمرانية للمقاولات والاستشارات الهندسية أن عمالة الأطفال تنتهك حقوقهم وتؤثر سلباً على صحتهم الجسدية والنفسية والاجتماعية ، وتمنعهم من إكمال تعليمهم ولا توظف أطفالاً دون السن القانونية.

حيث تم تطوير سياسة مؤسسة النهضة العمرانية للمقاولات والاستشارات الهندسية على المبادئ التالية:

١. أن رفاهية وسلامة كل فرد من أفراد مجتمعنا أمر بالغ الأهمية.
 ٢. أن جميع الأشخاص بغض النظر عن الإعاقة أو الجنس أو الأصل العرقي أو المعتقد الديني الحق في الحماية من الأذى.
 ٣. أنه من مسؤولية الجميع الإبلاغ عن جميع المخاوف المشبوهة ، وأن جميع الادعاءات سيتم التحقيق في أي نوع من الإساءة بشكل صحيح والتعامل معها بسرعة وبشكل مناسب
 ٤. أن جميع حوادث سوء الممارسة المزعومة وسوء السلوك وسوء المعاملة ستؤخذ على محمل الجد من قبل النهضة العمرانية والاستجابة لها بسرعة وبشكل مناسب.
 - ٥- أن تتم معالجة جميع البيانات الشخصية وفقاً لمتطلبات الحالية تشريع.
- لفرض سياستنا ، ستقوم النهضة العمرانية بما يلي:
١. التأكد من أن جميع موظفيها يفهمون التزاماتهم القانونية والأخلاقية لحماية الجميع الأشخاص الضعفاء من الأذى وسوء المعاملة والاستغلال.
 ٢. تعزيز روح الحماية للجميع.
 ٣. تأكد من أن جميع موظفيها يفهمون عملية إثارة المخاوف بشأن قضايا الصون.
 ٤. تأكد من أن جميع موظفيها يفهمون عملية الإبلاغ عن الادعاءات.
 ٥. التأكد من معالجة أي إبلاغ عن المخالفات بطريقة سرية.
 ٦. التأكد على وجه التحديد من أن جميع الموظفين والعاملين والمتعاقدين من الباطن في الموقع على دراية بمدونة قواعد الممارسات الحالية لموقع البناء

Safeguarding Policy

Urban Renaissance Contracting and engineering consultancy Company believes that a Child labour violates their rights, has negative effects on their physical, psychological and social well-being, and prevents them from completing their education It never employs underage children .

URCECC policy has been developed on the following Principles:-

- 1. That the wellbeing and safety of each member of our society is paramount.**
- 2. That all persons regardless of disability, gender, racial, religious belief the right to be protected from harm.**
- 3. That it is everyone's responsibility to report all suspicious concerns, that all allegations of any type of abuse will be properly investigated and dealt with in a swiftly and appropriately manner.**
- 4. That all alleged poor practice incidents, misconduct and abuse will be taken seriously by URCECC and responded to swiftly and appropriately.**
- 5. That all personal data will be processed in accordance with the requirements of current legislation.**

To enforce our policy Urban Renaissance will:

- 1. Make sure that all its employees understand their legal and moral obligations to protect all vulnerable people from harm, abuse and exploitation.**
- 2. Promote an ethos of safeguarding for all.**
- 3. Make sure all its employees understand the process for raising concerns regarding safeguarding issues.**
- 4. Make sure all its employees understand the process for reporting of allegations.**
- 5. Ensure that any whistleblowing is addressed in a confidential manner.**
- 6. Specifically ensure that all site-based employees, workers and subcontractors are aware of current URCECC Construction Site Code of Practice.**

Workplace Safety Procedures

1. Understanding workplace risks

Workers must be able to understand work risks.

2. Mitigating stress and straining in workplace

Workers must understand their own limits so as they do not push themselves when their bodies are unable.

3. Working and getting enough REST

Workers must be able to understand the needs of their bodies so that they know when their bodies need rest.

4. Using personal protective equipment appropriate for the job

Each job has different risks. Therefore, it is important that the personal protective equipment used is also modified according to the risks you will encounter.

5. Identifying locations of medical centers near the work site

Identifying the nearest medical facilities to your place of work, with their contact information and guidelines is an important measure for everyone's safety.

6. Knowledge Labor Rights

Workers need to know their rights in the company. One of the rights of workers is to get protection while working.

إجراءات السلامة في مكان العمل

1- فهم المخاطر الموجودة بمكان العمل
يجب أن يكون العمال قادرين على فهم مخاطر العمل بأنفسهم.

2- تقليل الإجهاد في مكان العمل
يجب أن يفهم العمال حدودهم الخاصة حتى لا يدفعوا أنفسهم عندما تكون أجسادهم غير قادرة.

3- العمل مع أخذ قسط كاف من الراحة
يجب أن يكون العمال قادرين على فهم احتياجات أجسادهم حتى يعرفوا متى تحتاج أجسامهم إلى الراحة.

4- استخدام معدات الحماية الشخصية المناسبة للوظيفة.

كل وظيفة لها مخاطر مختلفة ، لذلك من المهم تعديل معدات الحماية الشخصية المستخدمة أيضا وفقا للمخاطر التي ستواجهها.

5- معرفة مواقع المراكز الطبية القريبة من موقع العمل

إن معرفة أقرب المرافق الطبية إلى مكان عملك، مع معلومات الاتصال والتوجيهات الخاصة بهم هو إجراء هام لسلامة الجميع.

6- معرفة حقوق العمال .

يحتاج العمال إلى معرفة حقوقهم في المؤسسة. أحد حقوق العمال هو الحصول على الحماية أثناء العمل.

١ All Construction Services كافة خدمات البناء

نقدم كافة ما يتعلق بأعمال الإنشاءات والبناء، وتتمثل هذه الأعمال التي نقدمها في تنفيذ أعمال البناء المختلفة منها المنشآت المسلحة وكذلك المنشآت المعدنية مع عمل كل ما يتعلق بها من البنية التحتية من البداية الى النهاية.

We provide all services related to construction and building works. These works that we provide are represented in the implementation of various construction works, including concrete ones, including metal facilities, with the work of all related infrastructure from start to finish.



عقود التموين والتوريدات والمناقصات

٢

- ❖ **توريد وتركيب مضخات المياه والصرف الصحي.**
- ❖ **توريد وتركيب منظومات الطاقة الشمسية.**
- ❖ **توريد مواد الإيواء.**
- ❖ **توريد مواد وحقائب النظافة.**
- ❖ **توريد مواد غذائية.**
- ❖ **توريد مواد بناء.**
- ❖ **التوريدات بجميع أشكالها.**

2 Contracts of supplies and tenders

- ❖ **Supply and installation of water and sewage pumps.**
- ❖ **Supply and installation of solar energy systems.**
- ❖ **Supply of shelter materials.**
- ❖ **Supply of hygiene materials and hygiene kits HKs.**
- ❖ **Supply of foodstuffs.**
- ❖ **Supply of building materials.**
- ❖ **And the rest of the supplies in all their forms.**

3

Survey Services

الخدمات المساحية

3

نقدم خدمات متميزة تعتمد على معلومات عقارية ومساحية دقيقة ومحدثة وشاملة وهي كالتالي:-

- ✓ إسقاطات للأراضي حسب المخطط العام باعتماد رسمي من الهيئة العامة للأراضي والتخطيط العمراني
- ✓ عمل التقارير اللازمة برسم كروكي مطبقة بالصور الجوية
- ✓ تقسيم الأراضي
- ✓ الأعمال المساحية لأعمال الطرق
- ✓ الأعمال المساحية لمنشآت المياه والصرف الصحي

We provide distinguished services based on accurate, updated and comprehensive real estate and cadastral information, as follows:

- ✓ Land projections according to general plan, with official approval from the General Authority for Lands and Urban Planning,
- ✓ Making the necessary reports by drawing a sketch applied under aerial photographs
- ✓ Land division
- ✓ Survey works for road works
- ✓ Survey works for water and sanitation facilities.



4 الإشراف الهندسي Engineering Supervision

❖ نقوم بالإشراف ومتابعة أعمال ضبط الجودة في جميع الأعمال الإنشائية والمعمارية حسب المواصفات والرسومات المعتمدة.

❖ مراقبة التوريدات والتأكد من مطابقة العينات المعتمدة وإجراء الاختبارات الدورية لها طبقاً للمواصفات.

- ❖ We supervise and follow up quality control works in all construction and architectural works according to the approved specifications and drawings.
- ❖ Monitoring supplies and ensuring conformity with the approved samples and conducting periodic tests according to the agreed specifications.



5 General Mechanical work

الأعمال الميكانيكية

نمتلك أيضا خبرة كبيرة في جميع الأعمال الميكانيكية التي تشمل التصميم والتنفيذ وهي كالتالي :-

We also have a lot of experience in all mechanical works which includes design and implementation, and which is as follows:

- ❖ HVAC system ❖ نظام التكييف
- ❖ Ventilation system ❖ نظام التهوية
- ❖ Fire Control System Design ❖ تصميم نظام مكافحة الحرائق
- ❖ Sanitation system ❖ نظام الصرف الصحي
- ❖ Plumbing system ❖ نظام السباكة



6 Road and bridges works

إعمال الطرق والجسور

نقدم كافة الخدمات التي تندرج في مجال الطرقات والجسور والإنارة والأرصفة و إنشاء الجدران الساندة وعبارات تصريف المياه

We provide all services that fall within the field of roads, bridges, lighting, sidewalks, construction of retaining walls and water drainage culverts.



خدمات التصميم & المخططات الهندسية

٧

7 Design services and engineering plans

❖ Architectural Designs

❖ معماري

❖ Construction Designs

❖ إنشائي

❖ Sanitation Designs

❖ صحي

❖ Electrical Designs

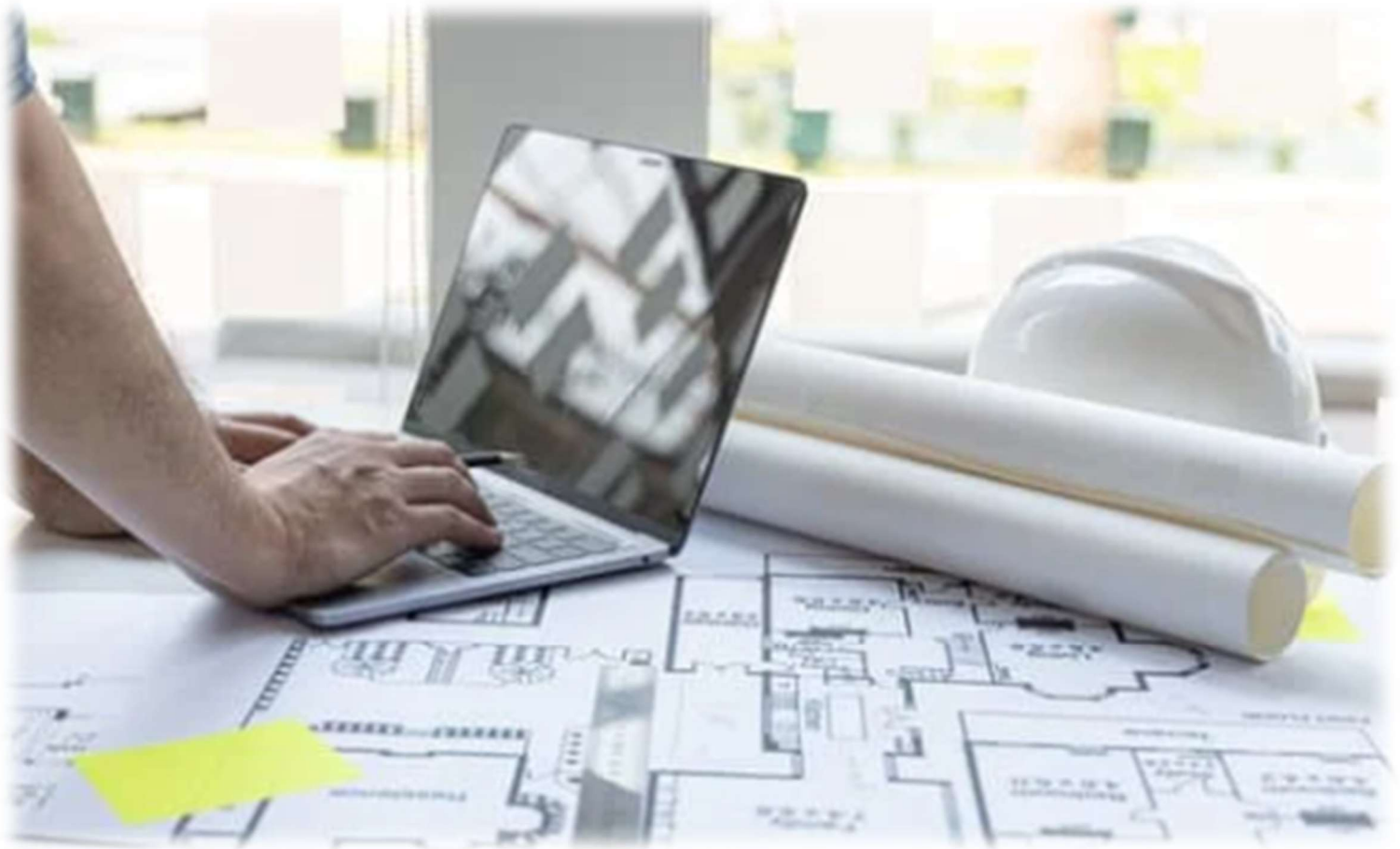
❖ كهرباء

❖ Mechanical Designs

❖ ميكانيكي

❖ Decor Designs

❖ ديكور



8 General contracting

المقاولات العامة

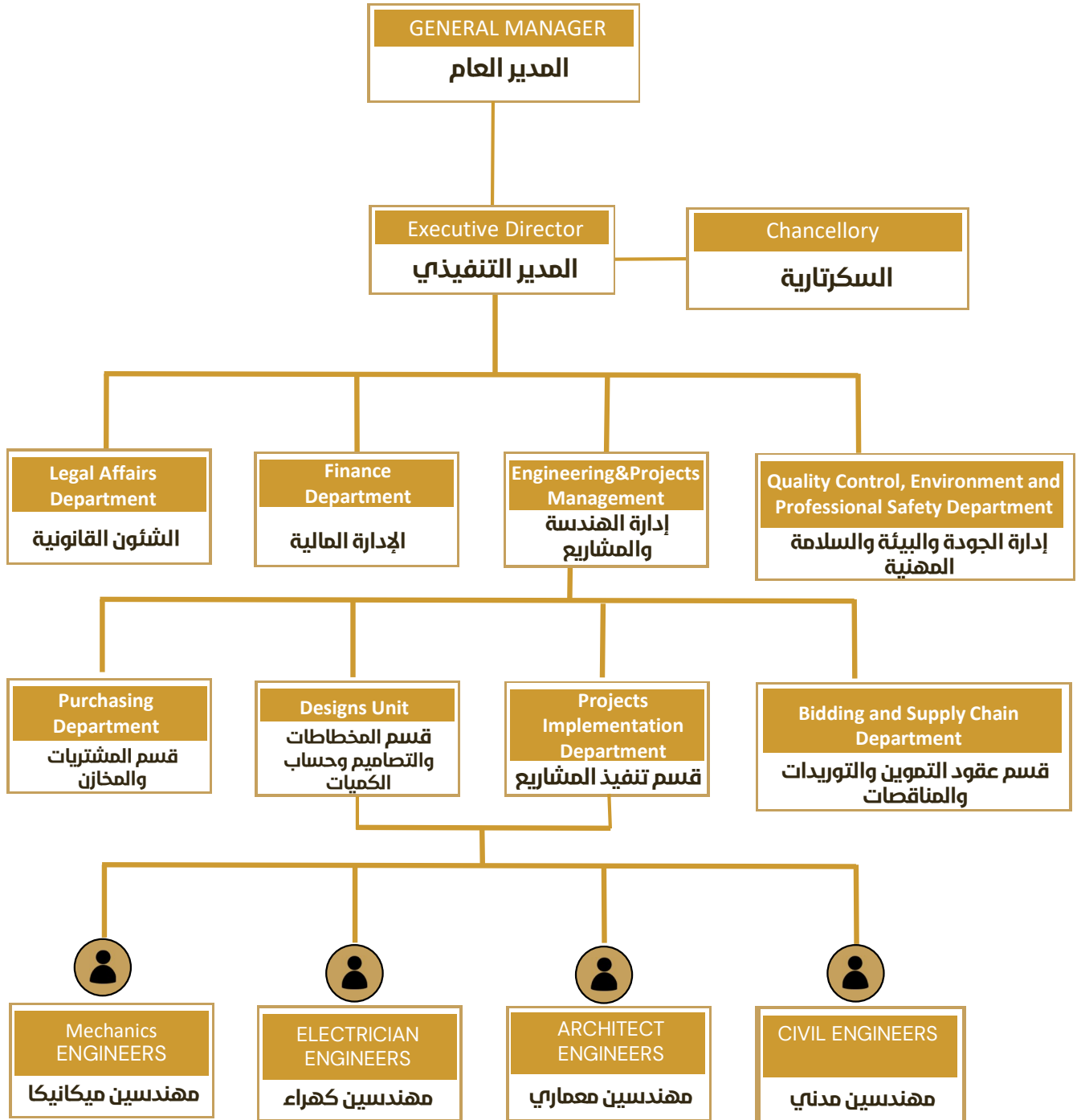
نقدم خدمات متميزة في البناء والإنشاء والترميم والصيانة باحترافية
لا متناهية.

We offer distinguished services in construction, restoration and maintenance with utmost professional work.



Urban Renaissance Chart

الهيكل التنظيمي



Our Clients



Key Contacts

 info@uryemen.com

 +967 - 1 427 864

 +967 730 222 203

 +967 777 040 056

 www.uryemen.com



النهضة العمرانية
Urban Renaissance
للمقاولات والاستشارات الهندسية

